

ДОГОВОР № 029-16-ТМО

технического мониторинга и обслуживания

г. Екатеринбург

« 01 » 01 2016 г.

СТОРОНЫ:

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 23» г. Сысерть (МАОУ СОШ № 23), именуемое в дальнейшем АБОНЕНТ, в лице и. о. директора Деменьшиной Светланы Юрьевны, действующего на основании Устава и

ООО «Актай-Мониторинг», именуемое в дальнейшем ОПЕРАТОР, в лице директора Стародубцева Владимира Николаевича, действующего на основании Устава, далее Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

АБОНЕНТ обязуется передать, а ОПЕРАТОР обязуется принять объект для непрерывного мониторинга поступивших событий и поддержания бесперебойной связи объектовой станции по специально выделенному радиоканалу/GSM каналу с пультной станцией, расположенной в территориальном органе Управления кризисными ситуациями МЧС России по Свердловской области, в автоматическом режиме, независимо от действий дежурного персонала на объекте.

ОПЕРАТОР обеспечивает, а АБОНЕНТ принимает и оплачивает услуги и работы:

- 1.1 Непрерывный мониторинг и объективный анализ событий (информации) произошедших на объекте, поступивших по специальному радиоканалу связи/ GSM каналу связи, с целью экстренного принятия решений.
- 1.2 Непрерывный мониторинг состояния специально выделенного радиоканала связи/GSM канала связи, а также мониторинг режима подключения к данному каналу связи других систем оповещения о пожаре, установленных на объекте и выведенных на объектовый пульт иными подрядными организациями.
- 1.3 Технический мониторинг и обеспечение работоспособности оборудования, установленного на объекте и пультного оборудования, расположенного в территориальном органе Управления кризисными ситуациями МЧС России по Свердловской области.

2. АДРЕС ОБЪЕКТА

Объект АБОНЕНТА находится по адресу:

- Свердловская обл., г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, 48.

3. ОБОРУДОВАНИЕ

На объекте установлено оборудование: Объектовая станция РСПИ «Стрелец-Мониторинг»:

Установленное на объекте оборудование описано в карточке данного объекта.

Пультная станция сбора, хранения, анализа полученных с объекта данных расположена в **112 ПЧ ФГКУ 24 ОФПС** по Свердловской области», по адресу: **г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 28. Телефон дежурного диспетчера: 8(343)74-6-5-61, 6-18-11.**

4. РЕГЛАМЕНТ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

№	Виды работ	Состав работ	Сроки исполнения
1	Регламент 1. Мониторинг событий (информации), поступающих по специальному каналу связи.	1.1 Анализ всех данных, поступивших на территориальный пульт МЧС от объектовой станции. 1.2 Анализ событий (причин) соответствующих статусу «режим неисправность», поступивших на территориальный пульт МЧС от объектовой станции. 1.3 Принятие решений по устранению событий, соответствующих статусу «режим неисправность». 1.4 Обратная связь с ответственным представителем АБОНЕНТА по обсуждению поступивших событий с объекта. 1.5 Корректировка и обновление информации об объекте в базе данных на территориальном пульте МЧС.	Непрерывно. Непрерывно. Непрерывно. По мере поступления событий. По мере поступления новых данных.
2	Регламент 2. Мониторинг состояния радиоканала связи/ GSM канала связи объектовой станции с пультом МЧС.	2.1 Контроль уровня сигнала радиоканала связи /GSM канала связи. 2.2 Контроль уровня (шума) помех радиоканала связи. 2.3 Анализ и подстройка сетевой топологии сигнала радиоканала связи. 2.4 Контроль состояния счёта SIM карты в случае GSM канала связи объектовой станции с территориальным пультом МЧС.	Непрерывно. Непрерывно. Непрерывно. Непрерывно.

АБОНЕНТ

ОПЕРАТОР

		2.5 Контроль состояния резервных маршрутов прохождения сигнала по радиоканалу связи. 2.6 Обновление программного обеспечения (ПО) объектовой станции. 2.7 Тестирование работоспособности радиоканала связи/GSM канала связи объектового оборудования с пультовой станцией.	Непрерывно. В порядке предоставления нового ПО разработчиком. Ежеквартально на объекте.
3	Регламент 3. Технический мониторинг и обеспечение работоспособности объектового и пультового оборудования.	3.1 Контроль исправности основного и резервного источников питания объектового оборудования. 3.2 Мониторинг режима «рабочее состояние» объектового оборудования. 3.3 Мониторинг показаний контрольных приборов, отражающих факт подключения внутриобъектовых систем АПС к радиоканалу связи. 3.4 Контроль работоспособности пультовой станции и состояния базы данных расположенной в территориальном подразделении МЧС. 3.5 Тестирование технического состояния пультового оборудования установленного в территориальном подразделении МЧС. 3.6 Тестирование технического состояния оборудования установленного на объекте.	Непрерывно. Непрерывно. Непрерывно. Непрерывно. Ежеквартально в территориальном подразделении МЧС. Ежеквартально на объекте. Запись в журнале.

5. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 5.1 Абонентская плата по данному Договору составляет **2 500,00 (две тысячи пятьсот)** рублей 00 копеек ежемесячно без НДС.
- 5.2 Общая сумма Договора на обслуживание до 31.12.2016 года составляет **30 000,00 (тридцать тысяч) рублей 00 копеек без НДС.**
- 5.3 Оплата производится путём перечисления денежных средств АБОНЕНТОМ на расчётный счёт ОПЕРАТОРА, не позднее 10 (десяти) дней, от даты указанной в счете на оплату.
- 5.4 Основанием для оплаты служит счёт на оплату по данному Договору, подписанный ОПЕРАТОРОМ. По запросу АБОНЕНТА, ОПЕРАТОР предоставляет шорт-лист (сканированную копию электронной страницы) из журнала событий базы территориального подразделения МЧС, с информацией о 20 (двадцати) последних событиях, произошедших на объекте АБОНЕНТА за отчётный период.
- 5.5 Датой оплаты, считается дата поступления денег на расчётный счёт ОПЕРАТОРА.

6. ОБЯЗАННОСТИ ОПЕРАТОРА

- 6.1 ОПЕРАТОР обязуется выполнять качественно, своими силами, в предусмотренные сроки весь перечень работ согласно разделу 4 данного Договора.
- 6.2 ОПЕРАТОР анализирует сигналы, поступившие на территориальный пульт МЧС о срабатывании систем пожарной сигнализации, смонтированных на объекте АБОНЕНТА, в режиме **«Неисправность»**, выясняет причины поступления таких сигналов, принимает решение о их устранении.
- 6.3 ОПЕРАТОР анализирует сигналы, поступившие на территориальный пульт МЧС о срабатывании систем противопожарной защиты, смонтированных на объекте АБОНЕНТА, в режиме **«ПОЖАР»**. Дежурные территориальной единой диспетчерской службы (ЕДДС) немедленно уточняют информацию о возгорании на объекте, по указанным в карточке контактам и принимают решение о направлении сил и средств реагирования МЧС на объект для тушения пожара.
- 6.4 В случае, если пожарная сигнализация смонтированная на объекте неисправна или происходит многократное ложное срабатывание, ОПЕРАТОР направляет в Управление МЧС информацию о неисправности для принятия решения об отключении объекта защиты от пультового оборудования ПАК «Стрелец-Мониторинг», так же уведомив об этом АБОНЕНТА.
- 6.5 В случае неисправности объектовой станции, ОПЕРАТОР принимает меры по восстановлению ее работоспособности в течение 24 часов с момента обнаружения неполадок, для объектов расположенных в черте города Екатеринбурга, для объектов расположенных в Свердловской области, до 5 рабочих дней.
- 6.6 ОПЕРАТОР обеспечивает выполнение всех необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, сохранении интерьеров при проведении работ.
- 6.7 ОПЕРАТОР обязан соблюдать правила режима объекта АБОНЕНТА.

АБОНЕНТ

ОПЕРАТОР

7. ОБЯЗАННОСТИ АБОНЕНТА

- 7.1 АБОНЕНТ предоставляет уполномоченному представителю ОПЕРАТОРА: достоверные сведения об внутренней системе пожарной сигнализации (АПС), существующие и согласованные проектные решения, пути подъезда и эвакуации людей, список ответственных лиц за противопожарные мероприятия, способы связи с этими ответственными лицами, в том числе и руководителем. Предоставленные данные заносятся в базу данных оборудования, установленного в территориальном подразделении МЧС России.
- 7.2 АБОНЕНТ назначает уполномоченного представителя, который от его (АБОНЕНТА) имени совместно с ОПЕРАТОРОМ осуществляет технический надзор и контроль качества непрерывной связи объектовой станции с пультом МЧС по специально выделенному радиоканалу/GSM каналу и техническому мониторингу, подписывает акты планово-технического обслуживания.
- 7.3 АБОНЕНТ обязан сообщить о проведении ремонтно-профилактических работ на своем объекте за 3 (три) рабочих дня до их осуществления, с указанием точного времени отключения и включения (постановку) на обслуживание. Срок технологического отключения радиоканала /GSM канала связи объектового оборудования от пульта МЧС не должно превышать 15 (пятнадцати) календарных дней. На время проведения таких работ, в случае наступления чрезвычайной ситуации, ответственность за оповещение и вызов группы реагирования МЧС, АБОНЕНТ возлагает на себя.
- 7.4 АБОНЕНТ в течение 3 (трёх) рабочих дней, с момента получения Акта об оказании услуг, утверждает его или направляет в адрес ОПЕРАТОРА мотивированный отказ. Услуги считаются оказанными в полном объеме если АБОНЕНТ не направил в адрес ОПЕРАТОРА мотивированный отказ в установленные сроки.
- 7.5 АБОНЕНТ обеспечивает доступ на объект автотранспорту и персоналу ОПЕРАТОРА при соблюдении правил режима объекта.
- 7.6 АБОНЕНТ обязан довести до дежурного персонала и неукоснительно соблюдать инструкцию «Действия дежурного при пожаре», утвержденную уполномоченным лицом АБОНЕНТА.
- 7.7 В случае изменения любых данных в своих реквизитах АБОНЕНТ обязан немедленно известить ОПЕРАТОРА о таких изменениях письмом (в том числе электронным), с предоставлением информации об изменениях.

8. ПРАВА ОПЕРАТОРА

- 8.1 При задержке абонентской платы, в соответствии с п. 5.2 настоящего Договора, ОПЕРАТОР вправе приостановить выполнение обязательств по Договору на время задержки оплаты.
- 8.2 ОПЕРАТОР не несет финансовой и юридической ответственности по убыткам, причинённым АБОНЕНТУ в результате действий либо бездействий третьих лиц.

9. ПРАВА АБОНЕНТА

- 9.1 АБОНЕНТ вправе не оплачивать работы, дополнительно произведённые ОПЕРАТОРОМ, не согласованные с АБОНЕНТОМ письменно.
- 9.2 АБОНЕНТ вправе предъявить претензию по данному Договору при обнаружении недостатков, нарушений в работе ОПЕРАТОРА. В этом случае, АБОНЕНТ, в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента обнаружения недостатков, направляет ОПЕРАТОРУ для подписания Акт с перечнем выявленных недостатков.
- 9.3 АБОНЕНТ вправе назначить проведение независимой экспертизы, при отказе ОПЕРАТОРА от подписания Акта обнаруженных недостатков. Экспертиза должна проводиться организацией, имеющей соответствующие компетенции и полномочия. Затраты по экспертизе несёт виновная сторона.
- 9.4 АБОНЕНТ в течение 3(трёх) минут, **в случае ложного срабатывания** внутренней системы пожарной сигнализации, вправе сам отменить выезд сил оперативного реагирования МЧС на объект, позвонив по телефону **8(343)74-6-5-61, 6-18-11.**

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

11. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

Стороны обязаны принять меры для обеспечения конфиденциальности сведений, полученных из источников информации в процессе совместной деятельности в рамках настоящего Договора.

12. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

- 12.1 Стороны полностью освобождаются от ответственности, предусмотренной Договором в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, если таковые возникли помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя было предвидеть или избежать. Выполнение обязательств по настоящему Договору отодвигается на время преодоления этих обстоятельств и ликвидации этих последствий, что оформляется Сторонами дополнением к настоящему Договору.
- 12.2 При наличии данных обстоятельств, Сторона, которая не может исполнить обязательства, должна в течение 7 (семи) календарных дней (в том числе письменно) уведомить другую Сторону о возникновении данных обстоятельств. Доказательством указанных в уведомлении фактов должны служить документы, выдаваемые компетентными государственными органами.
- 12.3 В случае, когда обстоятельства непреодолимой силы носят долговременный характер (более 3 календарных месяцев), что существенно влияет на надлежащее исполнение настоящего Договора, то Договор может быть расторгнут одной из Сторон путем направления письменного уведомления другой Стороне.

АБОНЕНТ

ОПЕРАТОР

13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 13.1 Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, разрешаются Сторонами путем переговоров.
- 13.2 В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в соответствии с действующим законодательством РФ в Арбитражном суде Свердловской области.

14. ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ К ДОГОВОРУ

- 14.1 Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.
- 14.2 Дополнительное соглашение к настоящему договору подготавливает Сторона-инициатор и направляет другой Стороне для рассмотрения и подписания.
- 14.3 Ни одна из Сторон не вправе передать свои права по настоящему Договору третьей Стороне без письменного согласия другой Стороны.

15. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

- 15.1 Стороны вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке.
- 15.2 Сторона - инициатор расторжения Договора, направляет письменное уведомление об этом другой стороне, где излагает причины расторжения данного Договора и предполагаемую дату расторжения.
- 15.3 Стороны выполняют все обязательства по данному Договору до даты досрочного расторжения договора.
- 15.4 Датой досрочного расторжения настоящего Договора считается дата подписания дополнительного соглашения о расторжении Договора, подписанного обеими Сторонами.

16. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 16.1 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон.
16.2 Все дополнения и приложения являются неотъемлемой частью данного Договора.

17. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 17.1 Действие договора распространяется на правоотношения вступившие в силу с 01 января 2016 года.
17.2 Договор действителен до 31 декабря 2016 года, включительно.

18. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

A60HEHT:

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 23» г. Сысерть
(МАОУ СОШ № 23)

Юр.адрес: 624022, Свердловская обл.,

г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, 48.

ИНН 6652011599 КПП 668501001

p/c 40701810300001176252

БИК 046577001

Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург

л/с 30906010080

ОКПО 50727032

Тел. 8 (34374) 7 -10 -15

e-mail: sysert_shkola23@mail.ru

ОПЕРАТОР:

ООО «Актай-Мониторинг»

Юр. адрес: 620026 г. Екатеринбург,

ул. Тверитина, 42 корп. 1.

Фактический адрес: 620026 г. Екатеринбург,

ул. Тверитина, 34 корп. 8.

ИНН 6685079240 КПП 668501001

ОГРН 1146685039159

в ООО Банк «НЕЙВА» г. Екатеринбург

БИК 046577774

P/cy 4070 2810 8002 5002 0108

Кор. Сч. 3010 1810 4000 0000 0774

Тел. (343) 251-60-06 Факс (343) 251-38-22

e-mail: star@aktay.ru

Бухгалтерия: buh@mail.granit001.ru

Отдел ТО: aktay.monitoring@gmail.com

И.о. директора

МП  С. Ю.

С. Ю. Деменьшина

MP

Директор

MP

В.Н. Стародубцев